

Beschlussprotokoll

der 28. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am
Dienstag, 15.12.2009 um 20:00 Uhr im Bürgerhaus Ortenberg (Saal)

Tagesordnung

- Punkt 1: Anfragen der Bürger/innen und der Stadtverordneten
Punkt 2: Genehmigung der Tagesordnung
Punkt 3: Genehmigung des Protokolls aus der Sitzung vom 10.11.2009
Punkt 4: Berichte aus den Ausschüssen
Punkt 5: Mitteilungen
Punkt 6: Breitbandversorgung aller Ortsteile der Stadt Ortenberg
Punkt 7: Sanierung Bürgerhaus Ortenberg
Mag. Vorl. Dr. Nr. 1
- Punkt 8: Kindergarten Bleichenbach – Sanitäranlagen- und Flachdachsanierung
Mag. Vorl. Dr. Nr. 2
- Punkt 9: Aufhebung der Aufbauverpflichtung zum Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet
Wippenbach „Das Fuchsfeld/ Die Froschäcker“ Flur 4 Nr. 254
Mag. Vorl. Dr. Nr. 3
- Punkt 10: Veräußerung einer Grundstücksteilfläche in Bleichenbach Flur 6 Nr. 286/1
Mag. Vorl. Dr. Nr. 4
- Punkt 11: Genossenschaft Energiedorf Bergheim
hier: Gewährung einer Bürgschaft durch die Stadt Ortenberg
Mag. Vorl. Dr. Nr. 5
- Punkt 12: Neufassung der Friedhofsordnung der Stadt Ortenberg
Mag. Vorl. Dr. Nr. 6
- Punkt 13: Abwasserbenutzungsgebühr ab 01.01.2010
hier: Ankündigungsbeschluss
Mag. Vorl. Dr. Nr. 7
- Punkt 14: Wasserbenutzungsgebühr ab 01.01.2010
hier: Ankündigungsbeschluss
Mag. Vorl. Dr. Nr. 8
- Punkt 15: Genehmigung zur Leistung von überplanmäßigen Ausgaben
hier: Kalter Markt, Sonderauslosung im Rahmen der Freiverlosung
Mag. Vorl. Dr. Nr. 9
- Punkt 16: Haushaltsführung der Stadt Ortenberg – Haushaltsjahr 2010
hier: Feststellung des Waldwirtschaftsplanes für das Haushaltsjahr 2010
Mag. Vorl. Dr. Nr. 10
- Punkt 17: Antrag der Fraktion des BiO auf Verbesserungen des Annahmesystems im
Recyclinghof
Dr. Nr. 11
- Punkt 18: Antrag der Fraktion des BiO auf Erarbeitung von Vorschlägen zur Gewährung
einer Zusatzrente für den aktiven Dienst bei den Freiwilligen Feuerwehren der
Stadt Ortenberg
Dr. Nr. 12
- Punkt 19: Antrag der Fraktion des BiO auf verstärkte Einberufung der Kommission für
Wasser und Abwasser
Dr. Nr. 13

Anwesende: 27 Stadtverordnete

Schriftführer: Herr Steiper

Punkt 1:

Ohne Beschlussfassung.

Punkt 2:

Es ergeht folgender Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die vorliegende Tagesordnung mit der Maßgabe, den Tagesordnungspunkt 10 von der Tagesordnung abzusetzen und zunächst die Beratung des Ortsbeirats Bleichenbach abzuwarten.

Punkt 3:

Das Protokoll der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.11.09 wird genehmigt.

Punkt 4:

Stadtverordneter Vogel berichtete als Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses über die gemeinsame Sitzung am 08.12.09 mit Haupt- und Finanzausschuss, Bau- und Planungsausschuss und Stadtentwicklungsausschuss. Der Haupt- und Finanzausschuss und der Bau- und Planungsausschuss hätten in gemeinsamer Sitzung über den Tagesordnungspunkt „Nahwärmeversorgung – Bürgerhaus, Kindergarten, Sozialstation, Haus Meuer etc.“ im Contractingverfahren beraten. Dieser Punkt war von der Stadtverordnetenversammlung an die beiden Ausschüsse zwecks abschließender Entscheidung überwiesen.

Beide Ausschüsse haben nach eingehender Beratung folgendem Beschlussentwurf zugestimmt:

Die zukünftige Wärmeversorgung der städtischen Häuser Bürgerhaus, Kindergarten, Haus Meuer, Altes Feuerwehrgerätehaus und Stadtverwaltung Ortenberg soll im Contractingverfahren entsprechend VOL A als Lieferleistung EU weit ausgeschrieben werden. Die Wärmeerzeugung erfolgt zentral auf Basis von Holzhackschnitzel. Die oben genannten Gebäude werden mittels Nahwärmeleitungen und Wärmeübergabestationen versorgt. Das Ingenieurbüro Döring wird mit der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen beauftragt.

Punkt 5:

Ohne Beschlussfassung.

Punkt 6:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Sämtliche Stadtteile Ortenbergs sollen mit einem Breitbandanschluss durch Hybridlösung, Kabel und Funk versorgt werden. Es wird der Empfehlung des Wetteraukreises Fachdienstkreis und Regionalentwicklung gefolgt das Angebot der Firma MEGA Access anzunehmen und mit Unterstützung des Wetteraukreises in eine zweite Verhandlungsrunde einzutreten. Hier werden Fördermittel des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung in Anspruch genommen und im Haushaltsplan 2010 ein Gesamtbetrag in Höhe von 279.000,00 € zur Finanzierung einer sogenannten Wirtschaftlichkeitslücke eingestellt.

Punkt 7:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Die Sanierung des Bürgerhauses Ortenberg mit Anbau des Gymnastiksaals wird weiter verfolgt. Der Bauantrag soll auf Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung erstellt und eingereicht werden.

Punkt 8:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Der Lösungsvorschlag 4 des Architekten Jürgen Kraft soll umgesetzt werden. Das heißt, Sanierung der vorhandenen Sanitäranlagen und bauliche Erweiterung, zur Unterbringung der erforderlichen sanitären Anlagen und Wickelvorrichtungen.

In diesem Zusammenhang ist die Sanierung der Flachdächer zu überprüfen.

Mit Planung und Bauleitung soll das Architekturbüro Jürgen Kraft, Bleichenbach, beauftragt werden.

Für o.g. Maßnahmen sind im Haushaltsjahr 2010 für die HHSt. 06.04.01/0001.842850 Mittel in Höhe von 125.000,00 € einzustellen.

Punkt 9:

Ohne weitere Wortmeldung ergeht folgender Beschluss:

Die von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Ortenberg in der Sitzung am 26.10.2004 unter Tagesordnungspunkt 6 beschlossene Aufbauverpflichtung von drei Jahren für das Baugebiet im Stadtteil Wippenbach im Hinblick auf den Verkauf eines Bauplatzes Flur 4 Nr. 254, Größe 532 qm, an die Eheleute Bärenz wird aufgehoben. Der Bauplatz wird ohne Aufbauverpflichtung an die Eheleute Bärenz zum Kaufpreis von 50.540,00 € (qm-Preis 95,00 €) veräußert.

Punkt 10:

Von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 11:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Für das Projekt Energiedorf Bergheim eG übernimmt die Stadt Ortenberg eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 1,35 Mio. € gemäß § 104 HGO. Der Beschluss steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Kommunalaufsichtsbehörde des Wetteraukreises.

Punkt 12:

Ohne Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Die Friedhofsordnung wird in der vorliegenden Form beschlossen. Sie tritt zum 01.01.2010 in Kraft.

Punkt 13:

Ohne weitere Wortmeldung ergeht folgender Beschluss:

Dem Ankündigungsbeschluss für eine Anhebung der Abwasserbenutzungsgebühr rückwirkend zum 01.01.2010 um bis zu 0,74 € wird zugestimmt.

Der Ankündigungsbeschluss lautet wie folgt:

Ankündigungsbeschluss

Die Stadt Ortenberg beabsichtigt, ab dem 1. Januar 2010 die Entwässerungssatzung (EWS) hinsichtlich der Benutzungsgebühren zu ändern.

Es ergibt sich voraussichtlich folgende Veränderung:

§ 24 Abs. 1 der Entwässerungssatzung

„Erhöhung der Abwasserbenutzungsgebühr bis zu 0,74 € je m³ gegenüber der bisherigen Gebühr.“

Vorstehende Ankündigung erfolgt gemäß § 3 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG).“

Ortenberg, den

Der Magistrat der Stadt Ortenberg

Pfeiffer-Pantring
Bürgermeisterin

Punkt 14:

Ohne weitere Wortmeldung ergeht folgender Beschluss:

Dem Ankündigungsbeschluss für eine Anhebung der Wasserbenutzungsgebühr rückwirkend zum 01.01.2010 um bis zu 0,45 € wird zugestimmt.

Der Ankündigungsbeschluss lautet wie folgt:

Ankündigungsbeschluss

Die Stadt Ortenberg beabsichtigt, ab dem 1. Januar 2010 die Wasserversorgungssatzung (WVS) hinsichtlich der Benutzungsgebühren zu ändern.

Es ergibt sich voraussichtlich folgende Veränderung:

§ 23 Abs. 3 der Wasserversorgungssatzung

„Erhöhung der Wasserbenutzungsgebühr bis zu 0,45 €/netto je m³ gegenüber der bisherigen Wasserbenutzungsgebühr.

§ 23 a Abs. 1 Ziffer a) der Wasserversorgungssatzung

Erhöhung der Zählermiete je Wasserzähler und je angefangenem Kalendermonat bei Wasserzählern mit einer Benutzungsleistung bis zu QN 2,5 bis zu 1,00 €/netto gegenüber der bisherigen Zählermiete.

Vorstehende Ankündigung erfolgt gemäß § 3 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG).“

Ortenberg, den

Der Magistrat der Stadt Ortenberg

Pfeiffer – Pantring
Bürgermeisterin

Punkt 15:

Ohne weitere Wortmeldung ergeht folgender Beschluss:

Der Leistung von überplanmäßigen Aufwendungen in Gesamthöhe von 15.450,00 € unter der Haushaltsstelle 15.02.02.610002 – Kalter Markt, Fremdleistungen für Erzeugnisse und andere Umsatzleistungen wird zugestimmt.

Die Deckung erfolgt durch Entnahme aus der Sonderrücklage Kalter Markt Freiverlosung welche einen Bestand zum 01.01.2009 um 20.057,74 € aufweist.

Punkt 16:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss:

Der Waldwirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2010 wird festgestellt und wie folgt beschlossen:

Einnahmen/Erlöse	235.880,00 €
Ausgaben / Kosten	221.151,00 €
Verwaltungshaushalt Überschuss	13.729,00 €

Punkt 17:

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht folgender Beschluss auf Antrag der Fraktion des BiO:

Der Magistrat der Stadt Ortenberg wird beauftragt, dem Betreiber des Recyclinghofes folgende Änderungswünsche vorzutragen:

1. Der Austausch voller gegen leere Container soll nicht innerhalb der Öffnungszeiten des Recyclinghofes erfolgen.
2. Die Zu- und Abfahrtsituation mit dem dazugehörigen Wiegevorgang soll überdacht und neu geplant werden. Eventuell könnten die Container mit kosten-/wiegefreier Anlieferung separat angefahren werden, damit die An- und Abfahrt über die Waage mit mehr Platz und mit weniger chaotischen Staus möglich wird.

Punkt 18:

Es ergeht folgender Beschluss:

Der Magistrat der Stadt Ortenberg wird beauftragt, Vorschläge für ein entsprechendes Anreiz- und Bindungsmaßnahmenpaket für den aktiven Dienst (ggf. mit Unterstützung geeigneter Fachleute) zu erarbeiten und dieses der Stadtverordnetenversammlung zur Entscheidung vorzulegen.

Aktiv im Sinne dieses Antrages sind diejenigen, die in den letzten 12 Monaten mindestens an der Hälfte der anberaumten Übungen sowie an einem Einsatz teilgenommen haben.

Der Zuschuss der Stadt sollte 50,00 € monatlich betragen und schnellstmöglich angeboten werden.

Punkt 19:

Es ergeht folgender Beschluss:

Die Kommission für Wasser und Abwasser muss endlich deutlich verstärkt ihre zugewiesenen Aufgaben erfüllen und soll ab sofort zu diesem Zweck monatlich einmal bzw. jährlich mindestens 10 mal einberufen werden.