

# Beschlussprotokoll

über die öffentliche gemeinsame Sitzung  
des Ausschusses für Haupt- und Finanzangelegenheiten und des Ausschusses für Bau-,  
Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsangelegenheiten  
am Montag, 24. Juni 2019, um 19:30 Uhr,  
im Bürgerhaus Ortenberg, Foyer

## **Anwesende:**

### **- Für den Ausschuss für Haupt- und Finanzangelegenheiten:**

Herr Stadtverordneter Dirk Thilo Vogel, Bleichenbach  
Frau Stadtverordnete Cornelia Reichard, Lißberg  
Herr Stadtverordneter Mario Mogk, Lißberg  
Herr Stadtverordneter Edgar Eiser, Gelnhaar  
Herr Stadtverordneter Johannes Schmidt, Bleichenbach  
Herr Stadtverordneter Markus Bäckel, Effolderbach  
Herr Stadtverordneter Michael Murek, Bleichenbach

### **- Für den Ausschuss für Bau-, Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsangelegenheiten:**

Herr Stadtverordneter Martin Hansche  
Herr Stadtverordneter Winfried Blum, Usenborn  
Herr Stadtverordneter Heinrich Adolf Suhl, Ortenberg  
Herr Stadtverordneter Horst Ringel, Selters  
Herr Stadtverordneter Hartmut Langlitz, Bergheim  
Herr Stadtverordneter Michael Murek, Bleichenbach

### **- Für den Magistrat:**

Frau Bürgermeisterin Ulrike Pfeiffer-Pantring, Ortenberg  
Herr Stadtrat Hans-Henning Kirchhof, Eckartsborn

### **- Schriftführer:**

Herr Hans Christian Michl

## **Gemeinsame Tagesordnung:**

- Punkt 1: Genehmigung der Tagesordnung  
Punkt 2: Genehmigung der Protokolle aus den Sitzungen vom  
- 28.05.2019 für den Haupt- und Finanzausschuss  
- 21.05.2019 für den Bau-, Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsausschuss  
Punkt 3: Aufstellung der 1. Änderung zum Bebauungsplan „Am Borngarten“, Gemarkung  
Bergheim, nach dem Baugesetzbuch (BauGB)  
**hier:** Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB im beschleunigten  
Verfahren nach § 13 a BauGB, Offenlage des Bebauungsplanes gemäß  
§ 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem.  
§ 4 Abs. 2 BauGB  
Punkt 4: Mitteilungen und Anfragen

## **Tagesordnung nur für den Haupt- und Finanzausschuss:**

- Punkt 5: Parkgebührenordnung Marktplatz Ortenberg  
Punkt 6: Haushalt 2019

**Gemeinsame Tagesordnung:**

**Punkt 1:**

Die Tagesordnung wurde durch die Ausschüsse genehmigt.

**Punkt 2:**

Das Protokoll aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 28.05.2019 wurde genehmigt.

Das Protokoll aus der Sitzung des Ausschusses für Bau-, Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsangelegenheiten vom 21.05.2019 wurde genehmigt.

**Punkt 3:**

Nach kurzer Beratung erging folgende Beschlussempfehlung der Ausschüsse an die Stadtverordnetenversammlung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Nach § 2 BauGB die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Borngarten“, Gemarkung Bergheim im beschleunigten Verfahren. Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes ist auf der Rückseite der Vorlage zeichnerisch (rot schraffiert) dargestellt und umfasst drei Grundstücksflächen westlich des Heizkraftwerkes des Energiedorfes Bergheim.
2. Die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB. An die Beteiligung schließt sich das Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB auch an, wenn die Erörterung zu einer Änderung der Planung führt.
3. Die Durchführung der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB. Der Bebauungsplanentwurf für die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Borngarten“, Gemarkung Bergheim, wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.  
Es besteht die Möglichkeit auf die Dauer eines Monats während der Dienststunden im Rathaus vorzusprechen.

Das Energiedorf Bergheim als Antragsteller übernimmt sämtliche Kosten des Verfahrens.

Der Beschluss durch den Haupt- und Finanzausschuss wurde genehmigt.

Der Beschluss durch den Ausschuss für Bau-, Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsangelegenheiten wurde genehmigt.

**Punkt 4:**

**Mitteilungen:**

Kein Beschluss durch den Ausschuss.

**Anfragen:**

Kein Beschluss durch den Ausschuss.

**Tagesordnung für den Haupt- und Finanzausschuss:**

**Punkt 5:**

Kein Beschluss durch den Ausschuss.

**Punkt 6:**

Dem elektronischen Haushaltssicherungskonzept 2019 wird in Ergänzung und Konkretisierung des in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 09.04.2019 beschlossenen Haushaltssicherungskonzept 2019 zugestimmt.

Der Beschluss durch den Haupt- und Finanzausschuss wurde genehmigt.

Danach schloss Herr Ausschussvorsitzender Stadtverordneter Vogel die gemeinsame Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Bau-, Planungs-, Umwelt- und Landwirtschaftsangelegenheiten um 20:50 Uhr und wünschte allen Anwesenden einen guten Nachhauseweg.